



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6, Split

1.St-292/2013-136

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: AFIRMACIJA, d.o.o., u stečaju, Split, Sukoišanska 43, OIB: 12297755264, 15. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom AFIRMACIJA, d.o.o., u stečaju, Split, Sukoišanska 43, OIB: 12297755264.

II. Stečajni upravitelj Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663, ovlašten je i nakon zaključenja stečajnog postupka u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase, unovčiti imovinu dužnika i prikupljanjem sredstava podmiriti nastale troškove stečajnog postupka, a eventualni ostatak uplatiti u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka, te o obavljenim radnjama podnijeti izvješće stečajnom sudu.

III. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. RegistarSKI odjel ovog suda će nakon pravomoćnosti rješenja izvršiti brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. 1.St-292/2013 od 29. srpnja 2013. otvoren je stečajni postupak na stečajnim dužnikom AFIRMACIJA, d.o.o., u stečaju, Split, Sukoišanska 43, OIB: 12297755264. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana je Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663

2. Na ispitnom ročištu od 1.listopada 2013. ispitane su prijave tražbina j stečajnih vjerovnika, koje su utvrđene u rješenju od 2.listopada 2013.godine, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 18.listopada 2013.

3. Stečajni upravitelj je u izvješću od 31.siječnja 2024., naveo:

U odnosu na prethodno izvješće da može obavijestiti sud da nije bilo promjena koje su vezane uz brisanje zabilježbi na nekretninama koje su imovina stečajnog dužnika.

U zkul. 988. i zkul. 1038. evidentirana je zabilježba spora Općinskog suda u Splitu Po – 92/11. koja je upisana pod Z-1390/11., iako je pravomoćnim rješenjem Općinskog suda od 23.01.2023. tužba povučena te zemljišno knjižnom odjelu podnesen zahtjev za brisanje zabilježbe spora koji je evidentiran pod brojem 24191/2023.

U zkul. 1037, 988, na listu C – provedena je zabilježba spora koju je pokrenula obitelj Štambuk protiv Croatia Loyd d.d. radi utvrđenja ništavnosti ugovora i uspostave prijašnjeg stanja. Na navedenu zabilježbu spora odvjetnica je uložila prigovor, te je uložena i požurnica ali nažalost do danas nije doneseno rješenje po istim.

Isto tako za nekretninu čest.zem. 1409/1 u zkul. 988 k.o. Sumartin, da je pokrenut postupak razvrgnuća suvlasničke zajednice koji se vodi na Općinskom sudu u Splitu - Stalna služba u Supetru pod brojem R1 -213/18. budući da je Afirmacija d.o.o. suvlasnik sa Puratić Darkom iz Podstrane

Na ročištu održanom u ožujku 2023. da je donesen zaključak kojim je zatraženo pozivanje sudskog vještaka za geodeziju Petar Garmaz kako bi se mogao usmeno očitovati o izračunu i stvarnoj površini čestice koja je predmet razdiobe.

Budući da je prilikom cijepanja čest. 1409/1 i formiranju čestica za nerazvrstane ceste konstatirana pogreška koja je prijavljena u katastru, to je katastar –Ispostava Supetar izradio po službenoj dužnosti „prijavni list za zemljišnu knjigu“ radi ispravljanja propusta u održavanju katastra te je isti evidentiran pod brojem UP/I932-07/2023-02/419, tako da samim tim ni postupak na sudu ne može nastaviti dok se ovo ne ispravi, ali do danas nije bilo promjena po navedenom.

II - STEČAJNA MASA

Stečajna masa da se sastoji od građevinskog zemljišta iskazanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru za k.o. Sumartin i to:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m² sve zkul.1038 k.o. Sumartin u naravi put, čest. zem. 1409/23 površine 8 m², sve iskazano u zkul. 988 i to udio 400/520 u svim česticama, koja čestica je u tijeku postupka cijepanja jer je odvojen dio koji se odnosi na put, - čest. zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela od ukupne površine 27.244 m² sve zkul. 1037 k.o. Sumartin.

Nakon što se provede brisanje zabilježbi spora te utvrdi stvarna površina čestica iskazanih u zkul. 988 i provede razvrgnuće suvlasništva, bilo bi moguće provesti novu procjenu vrijednosti nekretnina i oglasiti prodaju.

Međutim, u ovom trenutku nije moguće predvidjeti kada će se provesti sve radnje vezane uz gore navedene nekretnine te kada će biti moguće provesti prodaju iste, pa je stoga potrebno da se vjerovnici upoznaju o navedenom kako bi se donijela odluka o daljnjem postupanju.

Stečajni dužnik da nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.

Stečajni upravitelj je nakon otvaranja stečaja otvorio žiro račun kod HPB, ali na računu nema novčanih sredstava, a Hrvatska poštanska banka tereti žiro račun stečajnog dužnika za troškove otvaranja i vođenja računa.

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase povećavaju se za obveze poštarine, kancelarijskog materijala, troškove

knjigovodstvenih usluga za izradu i objavu financijskih izvještaja, troškovi odvjetnika te troškovi bilježnika vezani uz zahtjeve podnesene za zemljišni odjel.

Stečajni trošak i ostale obveze stečajne mase nisu podmirene jer stečajni dužnik nema druge imovine koja se mogla unovčiti i podmiriti obveze.

III - RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

U daljnjem tijeku postupka predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika kako bi se vjerovnici upoznali o gore navedenim nekretninama, koje čine stečajnu masu i koja je ujedno jedina imovina ovog stečajnog dužnika, te kako bi donijeli odluku o daljnjem postupanju u stečajnom postupku.

4. Na skupštini vjerovnika koja je održana 15.ožujka 2024. zastupnik vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, prihvatio je bez primjedbe izvješće stečajnog upravitelja od 31.siječnja 2024. te se suglasio da se u ovom trenutku radi nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka, pristupi obustavi i zaključenju ovog stečajnog postupka, a nakon toga, provede upis stečajne mase dužnika u sudski registar, kako bi se mogao dovršiti započeti postupak razvrgnuća imovine stečajnog dužnika i to nekretnine - građevinskog zemljišta iskazanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru za k.o. Sumartin i to: - čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m² sve zkul.1038 k.o. Sumartin u naravi put, čest. zem. 1409/23 površine 8 m², sve iskazano u zkul. 988 i to udio 400/520 u svim česticama, a po unovčenju predmetne nekretnine, provesti nastavak postupaka radi naknadne diobe.

5. Kako se niti jedan vjerovnik nije protivio obustavi i zaključenju ovog stečajnog postupka, te kako je ovaj sud utvrdio da su ispunjene pretpostavke za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom AFIRMACIJA, d.o.o., u stečaju, Split, Sukoišanska 43, OIB: 12297755264, zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka, to je na temelju odredbe članka 203. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12), odlučeno kao u izreci pod točkama I. do IV.

U Splitu, 15.ožujka 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Stečajnom upravitelju Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35
- FINA-Split
- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
- Porezna uprava Split
- Registar suda, po pravomoćnosti rješenja
- Mrežna stranice e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-30864-f01d5**

Kontrolni broj: **0accf-5793b-414be**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.